



**Services d'enregistrement et
de cartographie de SNB
Modes de facturation
2013-11-29**

1	INTRODUCTION.....	1
2	INFORMATION SUR LES BIENS RÉELS	3
2.1	FURETEUR GÉNÉRAL	3
2.1.1	<i>Données d'évaluation.....</i>	3
2.1.2	<i>Base de données des fichiers d'attributs sur les parcelles.....</i>	4
2.2	VISUALISATION/TÉLÉDÉCHARGEMENT DES DOCUMENTS ET PLANS ÉLECTRONIQUES	11
2.2.1	<i>Visualiser/télécharger le document électronique</i>	11
2.2.2	<i>Visualiser/télécharger le plan électronique</i>	12
2.3	FURETEUR SPÉCIALISÉ.....	13
3	GAZETTE FONCIÈRE	20
4	RÉPERTOIRE DES ENREGISTREMENTS	21
5	RÉPERTOIRE NID.....	22
6	TITRES FONCIERS.....	24

1 INTRODUCTION

Ce document a pour but de repasser les diverses notions qui sous-tendent les modes de facturation utilisés par les Services d'enregistrement et de cartographie de Services Nouveau-Brunswick et de faire la répartition de tous les droits et frais y rattachés.

Notions sous-tendant les modes de facturation en vigueur

- Services Nouveau-Brunswick crée les comptes de clients externes et établit les modes de facturation ainsi que les codes de facturation voulus.
- Le mode de facturation ainsi que le code de facturation de chacun des utilisateurs créés par SNB ou par les administrateurs de comptes de clients externes sont octroyés par défaut à partir du compte de client visé.
- À la demande du client, un différent mode de facturation et d'autres codes de facturation peuvent être assignés à chacun des utilisateurs pris isolément.
- Le mode de facturation ainsi que le code de facturation assignés à un client ou à un utilisateur sont en lecture seule et RIEN QUE Services Nouveau-Brunswick pourra les modifier.
- Les utilisateurs qui désirent modifier leur mode de facturation et leurs codes de facturation devront communiquer avec Services Nouveau-Brunswick 30 jours avant la date d'entrée en vigueur voulue du changement.

Modes de facturation du Service d'information sur les biens réels

L'établissement des factures, suivant le barème des droits en vigueur, se fait actuellement selon deux **modes de facturation** :

1. Facturation à l'opération

La facturation à l'opération est de 1 \$ la demande de renseignements textuels sur une parcelle, et de 1 \$ la carte cadastrale. La facturation à l'opération entraîne l'établissement d'une facture minimale de 10 \$/mois pour CHACUN DES COMPTES ACTIFS.

2. Abonnement à prix forfaitaire

Le mode de facturation qui consiste en un abonnement à prix forfaitaire ne LIMITE AUCUNEMENT le nombre d'opérations ou de transactions des abonnés au mois.

Voici les quatre options offertes aux abonnés au mois :

- Utilisation du fureteur général uniquement (aucun accès au fureteur spécialisé!)
 - 60 \$/mois pour les organismes gouvernementaux et les utilisateurs particuliers titulaires d'une licence qui ont acheté des ensembles de données d'attributs sur les parcelles et de cartes cadastrales, et qui sont abonnés aux mises à jour périodiques
 - 125 \$/mois pour les organismes non gouvernementaux et les utilisateurs particuliers

- Fureteur spécialisé (fureteur général compris!)
 - 75 \$/mois pour les organismes gouvernementaux et les utilisateurs particuliers titulaires d'une licence qui ont acheté des ensembles de données d'attributs sur les parcelles et de cartes cadastrales, et qui sont abonnés aux mises à jour périodiques
 - 150 \$/mois pour les organismes non gouvernementaux et les utilisateurs particuliers

Droits et frais additionnels (non compris dans ce qui précède) :

Il y a lieu de noter que les activités ci-après occasionnent des frais de transaction (*par opération*) peu importe le mode de facturation.

- Répertoire des enregistrements – Recherche d'après le cédant/cessionnaire – 17.50 \$ la demi-journée (de 7 h 00 à midi; ou de midi à minuit, 7 jours par semaine (sauf les jours fériés))
- Demande de CPE officiel par l'entremise du lien « [Cliquer ICI pour demander le CPE](#) » – 35 \$ le CPE
- Demande de Description NID officielle par l'entremise du lien « [Cliquer ICI pour demander un rapport officiel](#) » – 5 \$ le rapport NID
- Les frais varient pour les rapports de la Gazette foncière. Les prix sont tous indiqués sur les écrans de demande.
- Demande de plan-image papier par l'entremise de l'écran Visualiser/Télécharger le plan électronique – 5 \$ la page + 3 \$ de frais d'expédition
- Demande d'expédition de document-image ou de plan-image par voie de courriel par l'entremise de l'écran Visualiser/Télécharger le plan électronique ou Visualiser/Télécharger le document électronique – 2 \$ le courriel (plan ou document en entier)
- Base de données topographiques numériques – Le barème des droits varie selon le système de référence et l'échelle. (Tous les prix sont indiqués avant le téléchargement.) *Il y a lieu de procéder à une nouvelle authentification de l'utilisateur pour accéder à ces données.

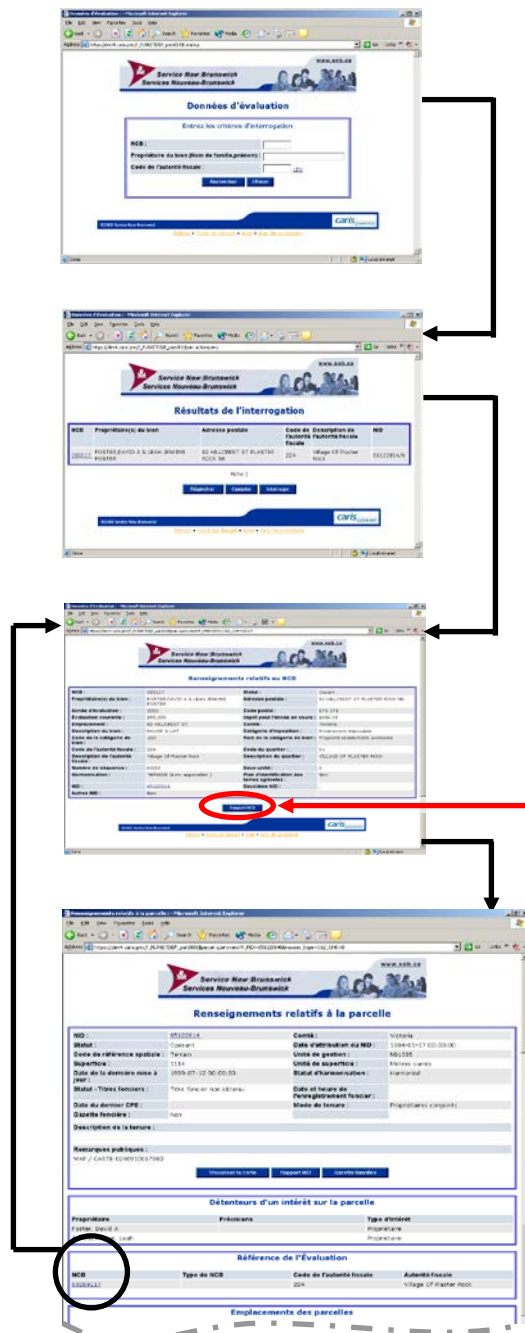
Les autres sections du présent document offrent une répartition plus poussée de tous les *frais de transaction et autres frais et droits additionnels* associés à chacun des modules.

Veuillez remarquer que seuls les modules auxquels sont rattachés des frais de transaction ou autres frais et droits additionnels sont abordés plus bas.

2 INFORMATION SUR LES BIENS RÉELS

2.1 FURETEUR GÉNÉRAL

2.1.1 DONNÉES D'ÉVALUATION



L'accès à l'écran de recherche Données d'évaluation n'occasionne aucuns frais à l'opération.

Toute interrogation d'après le NCB, le nom du propriétaire du bien évalué et/ou l'autorité fiscale est inscrite comme une transaction ou opération et est assortie de **frais de transaction de 1 \$**. Veuillez également prendre note de ce qui suit :

- Toute recherche additionnelle d'après le même critère sera également assortie de frais de transaction de 1 \$.
- Toute recherche invalide ou ayant pour résultat « Aucune fiche retrouvée » ne sera pas assortie de frais.

Lorsque vous cliquez sur l'hyperlien [NCB](#) de la fenêtre Résultats de l'interrogation, une transaction est inscrite, laquelle est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, à moins que vous n'ayez déjà visualisé ces mêmes renseignements relatifs au NCB plus tôt dans la journée.

Si vous avez déjà visualisé les renseignements relatifs au NCB pendant la journée, cette dernière transaction ne sera pas assortie de frais de transaction. (*On ne facturera qu'une seule fois par jour la visualisation de renseignements relatifs à un NCB donné.*)

« Chaque » demande de rapport PDF effectuée à l'aide du bouton **<Rapport NCB>** de l'écran Renseignements relatifs au NCB est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 1 \$**.

Lorsque vous cliquez sur l'hyperlien [NID](#) de la fenêtre Renseignements relatifs au NCB, aucune transaction facturable n'est inscrite et aucuns frais ne s'imposent.

Veuillez noter que, dans le cas où l'accès à la fenêtre Renseignements relatifs au NCB s'est fait au moyen de la section Référence de l'Évaluation de l'écran Renseignements relatifs à la parcelle, il se peut que des frais de transaction s'imposent si vous cliquez sur l'hyperlien [NID](#) de la fenêtre Renseignements relatifs au NCB. Pour de plus amples détails, veuillez vous référer à la section du présent document portant sur les renseignements relatifs au NCB.

2.1.2.1 Recherche d'après le NID/NCB, le nom/l'emplacement, le document ou le plan

[illegible]

de la fenêtre Renseignements relatifs à la parcelle (dans la section Référence de l'Évaluation). Pour de plus amples détails, veuillez vous référer à la section du présent document portant sur les renseignements relatifs à la parcelle.

Autres transactions et autres frais et droits

Visualiser la carte

La visualisation d'une carte cadastrale au moyen du bouton <VISUALISER LA CARTE> est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 1 \$**.

Visualiser la description de la parcelle

Lorsque vous cliquez sur le bouton <Visualiser la description de la parcelle>, aucuns frais ne s'imposent. *(Pour de plus amples détails sur les écrans sous-jacents, veuillez vous référer à la section du présent document portant sur le Répertoire NID.)*

Rapport – NID

« Chaque » demande de rapport NID en format PDF effectuée à l'aide du bouton <Rapport - NID> est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 1 \$**. (Si vous procédez ainsi, plusieurs demandes de renseignements relatifs à la même parcelle dans une même journée compteront pour plusieurs transactions et entraîneront des frais à l'opération.)

Gazette foncière

Lorsque vous cliquez sur le bouton <Gazette foncière>, aucuns frais ne s'imposent. *(Pour de plus amples détails sur les écrans sous-jacents, veuillez vous référer à la section du présent document portant sur la Gazette foncière.)*

[12435278](#) (Hyperliens Document)

Si vous cliquez sur les hyperliens [Document](#) dans la section portant sur les documents de l'écran Renseignements relatifs à la parcelle, aucuns frais de transaction ne s'imposent directement. Veuillez vous référer à la section du présent document portant sur la visualisation/le téléchargement des documents électroniques pour connaître les frais liés aux modes de livraison des images sous-jacentes.

[12436276](#) (Hyperliens Plan)

Si vous cliquez sur les hyperliens [Plan](#) dans la section portant sur les plans de l'écran Renseignements relatifs à la parcelle, aucuns frais de transaction ne s'imposent directement. Veuillez vous référer à la section du présent document portant sur la visualisation/le téléchargement des plans électroniques pour connaître les frais liés aux modes de livraison des images sous-jacentes.

2.1.2.2 Recherche d'après le plan - Image

Les recherches d'après le plan – Image et la visualisation des renseignements relatifs au plan et à l'image n'occasionnent aucuns frais à l'opération. Toutefois, des transactions et frais sont associés aux modes de livraison offerts à l'écran Visualiser/Télécharger le plan électronique. Veuillez vous référer à la section du présent document portant sur la visualisation et le téléchargement des plans électroniques pour de plus amples détails sur les frais de transaction y afférents.

Renseignements relatifs à l'image

Identificateur unique	Nom de fichier	Taille de fichier (Kb)	Date de création
60546	p_3293812.pdf	129,490	2003-09-23

Renseignements relatifs au plan

Nom du plan	City of Montreal S. Johnson
Nom du type de plan	950 - L'acquisition et l'usage
Langue du plan	anglais
Consultant	Roberta Giesinger (provisional)
Carré	Albert
Nom de l'agent d'acquisition	Christopher M. Kline
Emplacement de la parcelle	Lower Turtle Creek
Régime d'enregistrement	Enregistrement
Utilisateur enregistrateur	Exp. Surveys & Engineering Limited
Date/heure d'enregistrement	2003-03-26 15:23:33
Indicateur de révision	Oui

Aucuns frais de transaction

2.1.2.3 Recherche d'après le document - Image

Les recherches d'après le document – Image et la visualisation des renseignements relatifs au document et à l'image n'occasionnent aucuns frais à l'opération. Toutefois, des transactions et frais sont associés aux modes de livraison offerts à l'écran Visualiser/Télécharger le document électronique. Veuillez vous référer à la section du présent document portant sur la visualisation et le téléchargement des documents électroniques pour de plus amples détails sur les frais de transaction y afférents.

Renseignements relatifs à l'image

Identificateur unique	Nom de fichier	Taille de fichier (Kb)	Date de création
60539	6_12435478.pdf	12,405	2007-09-26

Renseignements relatifs au document

Nom du document	12435278
Page	1100 - Acte de transfert
Langue du document	anglais
Carré	Albert
Emplacement de la parcelle	Enregistrement
Régime d'enregistrement	Caisse, Shores Beach
Date/heure d'enregistrement	2002-01-25 15:47:04
Indicateur de révision	Oui

Aucuns frais de transaction

2.1.2.4 Interface cartographique – Fureteur général

Outils

- Vue d'ensemble
- Centrer
- Zoom avant
- Zoom arrière
- Case Zoom
- Pointer sélection
- Encadrer sélection
- Centrer sélection
- Effacer sélection
- Régénérer la carte
- Carte de repère

Couches cartographiques

- ☒ Cadastrale
- ☐ Topographique
- ☐ Légende

Options

- Résumé de sélection
- Carte

Facteur Zoom: 2

Lat.: 45-57-14.92N Long.: 66-38-07.86W Échelle: 2870 X: 2489494.679 Y: 7439339.325

18 biens-fonds retrouvés, 1 à 5 affichés

NID	NCB	Propriétaire	Emplacement
NID 01467802	NCB 894475	Propriétaire Rubenstein, M Yolande	Emplacement 806 George Street
NID 01467802	NCB 894475	Propriétaire Rubenstein, Samuel I	Emplacement 806 George Street
NID 01467844	NCB 894514	Propriétaire Burley, Suzanne Bonnell	Emplacement 844 George Street
NID 01467844	NCB 894514	Propriétaire Burley, Wayne G	Emplacement 844 George Street
NID 01467810	NCB 894483	Propriétaire Grant, Richard H	Emplacement 824 George Street
NID 01467828	NCB 894491	Propriétaire Langille, Andrew Benjamin	Emplacement 830 George Street
NID 01467828	NCB 894491	Propriétaire Charlebois, Anne Vivianne	Emplacement 830 George Street
NID 01467836	NCB 894506	Propriétaire Eddy, Jamie Christopher	Emplacement 838 George Street
NID 01467836	NCB 894506	Propriétaire Simmonds, Kelli-Ann	Emplacement 838 George Street

Outils



Vue d'ensemble N.-B.

Cette action carte n'entraîne aucuns frais de transaction



Centrer

Cette action carte n'entraîne aucuns frais de transaction.



Zoom avant

Cette action carte n'entraîne aucuns frais de transaction.



Zoom arrière

Cette action carte n'entraîne aucuns frais de transaction.



Case Zoom

Cette action carte n'entraîne aucuns frais de transaction.



Pointer sélection

Frais de transaction de 1 \$ chaque fois que vous sélectionnez l'option Sélectionner un point (NID sélectionné).

Outils (suite)



Encadrer sélection

Frais de transaction de 1 \$ chaque fois que vous sélectionnez l'option Sélectionner une boîte.



Centrer la sélection

Cette action carte n'entraîne aucuns frais de transaction.



Effacer la sélection

Cette action carte n'entraîne aucuns frais de transaction.



Régénérer la carte

Cette couche cartographique n'entraîne aucuns frais de transaction.



Carte de repère

Ce canevas n'entraîne aucuns frais de transaction.

Couches cartographiques



Propriétés

Cette couche cartographique n'entraîne aucuns frais de transaction.



Topographie

Cette couche cartographique n'entraîne aucuns frais de transaction.

Options



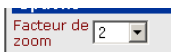
Résumé de sélection

Cette carte HTML n'entraîne aucuns frais de transaction.



Carte

Chaque demande d'image cartographique PDF est assortie de frais de transaction de 1 \$.



FACTEUR DE ZOOM

Cette option n'entraîne aucuns frais de transaction.

Lat. / Long., Échelle, X/Y

N'entraînent aucuns frais de transaction les changements aux champs Lat./Long., Échelle ou X/Y par l'entremise des champs suivants :

Lat. :	45-57-19.07N	Long. :	66-38-08.4W	Échelle :	1407	x :	2489483.13	y :	7439467.175	
--------	--------------	---------	-------------	-----------	------	-----	------------	-----	-------------	---

Grille des attributs

[550040455](#) **Hyperlien NID**

Lorsque vous cliquez sur les hyperliens [NID](#) dans la grille des attributs, une transaction est inscrite, laquelle est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, à moins que vous n'ayez déjà visualisé ces mêmes renseignements relatifs à la parcelle plus tôt dans la journée.

Si vous avez déjà visualisé ces renseignements relatifs à la parcelle plus tôt dans la journée, vous n'aurez pas à assumer d'autres frais de transaction. *(On ne facturera qu'une seule fois par jour la visualisation de renseignements relatifs à une parcelle donnée.)*

[3717931](#) **Hyperlien NCB**

Lorsque vous cliquez sur les hyperliens [NCB](#) dans la grille des attributs, une transaction est inscrite, laquelle est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, à moins que vous n'ayez déjà visualisé ces mêmes renseignements relatifs au NCB plus tôt dans la journée.

Si vous avez déjà visualisé ces renseignements relatifs au NCB plus tôt dans la journée, vous n'aurez pas à assumer d'autres frais de transaction. *(On ne facturera qu'une seule fois par jour la visualisation de renseignements relatifs à un NCB donné.)*

[\[Premier/Précédent\]](#) 1, 2 [\[Suivant/Dernier\]](#)

Navigation- page

L'utilisation de ces outils de navigation de la grille des attributs n'entraîne aucuns frais de transaction.

Autres

Point de départ	Point de départ	L'utilisation de cette fonction n'entraîne aucuns frais de transaction.
Retour départ	Retour départ	L'utilisation de cette fonction n'entraîne aucuns frais de transaction.
Aide	Aide	L'utilisation de cette fonction n'entraîne aucuns frais de transaction.
Avis de Problème	Avis de problème	L'utilisation de cette fonction n'entraîne aucuns frais de transaction.

2.2 VISUALISATION/TÉLÉDÉCHARGEMENT DES DOCUMENTS ET PLANS ÉLECTRONIQUES

2.2.1 VISUALISER/TÉLÉDÉCHARGER LE DOCUMENT ÉLECTRONIQUE

Renseignements relatifs à l'image

Identificateur unique	Nom de fichier	Taille de fichier (kb)	Date de création
715643	PDB139840.pdf	6.969	2003-10-03

Sélectionner le mode de livraison

☐ Courrier électronique
☒ Visualiser / Télécharger

[Extraire l'image](#)

Courrier électronique debby.frost@snb.ca

Renseignements relatifs au document

Numéro du document	11651206
Livre	529
Page	383
Type de document	3800 - Premier avis de titre foncier
Langue du document	Anglais
Comté	Albert
Emplacement de la parcelle	Albert Mines
Régime d'enregistrement	Enregistrement
Utilisateur enregistreur	McGrath, Edward
Date/heure d'enregistrement	2001-01-05 10:01:45
Indicateur de révision	Oui

© 2006 Service Nouveau-Brunswick
Retour • Point de départ • Aide • Avis de problème
Développé par **caris**

L'accès à l'écran Renseignements relatifs à l'image/Renseignements relatifs au document n'occasionne aucuns frais à l'opération. Il en est de même pour ce qui est de la visualisation de ces renseignements à partir de l'écran Visualiser/Télécharger le document électronique.

Toutefois, il y a lieu de noter que les modes de livraison ci-dessous occasionnent les frais de transaction suivants, qui s'appliquent aux deux modes de facturation :

Courrier électronique « Chaque » demande d'expédition de document par voie de *courrier électronique* est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 2 \$ (même s'il s'agit du même document et que les demandes sont présentées la même journée).**

Visualiser/Télécharger La visualisation et le téléchargement du document électronique n'occasionnent aucuns frais à l'opération.

2.2.2 VISUALISER/TÉLÉDÉCHARGER LE PLAN ÉLECTRONIQUE

Renseignements relatifs à l'image				Renseignements relatifs au plan	
Identificateur unique	Nom de fichier	Taille de fichier (kb)	Date de création	Numéro de plan	10622133
60704	p_10622133.pdf	8.019	2003-10-03	Nom du plan	MacDougall Plan
Sélectionner le mode de livraison				Nom du type de plan	9020 - Servitude ou droit de passage
☐ Copie papier				Langue du plan	Français et anglais
☐ Courrier électronique				Orientation	Réseau géodésique provincial
☒ Visualiser / Télécharger				Comté	Albert
Extraire l'image				Nom de l'arpenteur-géomètre	Lyle, Roland H.
Copie papier Fredericton NB				Emplacement de la parcelle	Town of Riverview
Courrier électronique mbrown@caris.com				Régime d'enregistrement	Titres fonciers
				Utilisateur enregistreur	J.-R. Daigle Engineering Ltd.,
				Date/heure d'enregistrement	1999-11-08 15:52:32
				Indicateur de révision	Oui

©2003 Service New Brunswick [Retour](#) • [Point de départ](#) • [Aide](#) • [Avis de problème](#)

caris powered

L'accès à l'écran Renseignements relatifs à l'image/Renseignements relatifs au plan n'occasionne aucuns frais à l'opération. Il en est de même pour ce qui est de la visualisation de ces renseignements à partir de l'écran Visualiser/Télécharger le plan électronique.

Toutefois, il y a lieu de noter que les modes de livraison ci-dessous occasionnent les frais de transaction suivants, qui s'appliquent aux deux modes de facturation :

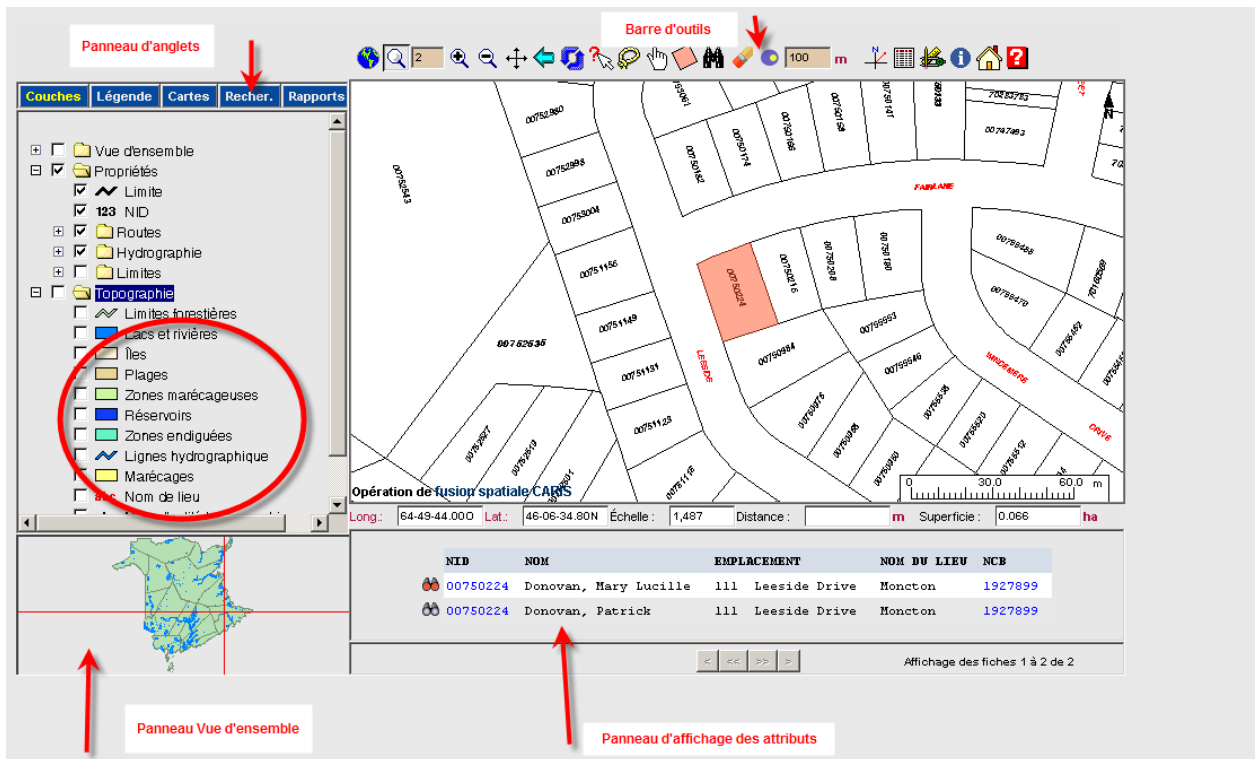
Copie papier « Chaque » demande de plan papier est inscrite comme une transaction et est assortie des frais suivants :

- 5 \$ la page (certains plans comptent plusieurs pages)
- 3 \$ de frais d'expédition par demande de copie papier

Courrier électronique « Chaque » demande d'expédition de plan par voie de *courrier électronique* est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 2 \$ (même s'il s'agit du même plan et que les demandes sont présentées la même journée).**

Visualiser/Télécharger La visualisation et le télédownloadement du plan électronique n'occasionnent aucuns frais à l'opération.

2.3 FURETEUR SPÉCIALISÉ



Barre d'outils

Outils de navigation



Vue d'ensemble

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.



Facteur de zoom

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.



Zoom

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.



Zoom avant

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.

Outils de navigation (suite)



Zoom arrière

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.



Vue panoramique

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.



Carte précédente

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.



Régénérer la carte

L'utilisation de cet outil de navigation n'entraîne aucuns frais de transaction.

Outils de sélection



Sélection lasso

Frais de transaction de 1 \$ pour chaque opération Sélection lasso effectuée.



Sélectionner

Frais de transaction de 1 \$ pour chaque opération Sélectionner (NID sélectionné) effectuée

ou

frais de transaction de 1 \$ pour chaque opération Sélectionner une boîte (cliquer et glisser) effectuée.



Trouver les voisins

Frais de transaction de 1 \$ pour chaque opération Trouver les voisins (clic) effectuée.



Effacer

L'utilisation de cet outil de sélection n'entraîne aucuns frais de transaction.



Centrer la sélection

L'utilisation de cet outil de sélection n'entraîne aucuns frais de transaction.



Zone tampon

Frais de transaction de 1 \$ pour chaque utilisation (clic) de l'outil de sélection Zone tampon.



Précisions...

L'utilisation de cet outil de sélection n'entraîne aucuns frais de transaction.

Autres outils



Mesures

L'utilisation des outils de mesurage n'entraîne aucuns frais de transaction.



REDIMENSIONNER LA CARTE

L'utilisation de l'outil Redimensionner la carte n'entraîne aucuns frais de transaction.



Départ

L'utilisation de cet outil n'entraîne aucuns frais de transaction.



Préférences

L'utilisation de cet outil n'entraîne aucuns frais de transaction.



Aide

L'accès à l'écran d'aide n'entraîne aucuns frais de transaction.

Panneau d'affichage des attributs



Jumelles

La visualisation d'un bien particulier à l'aide du lien **Jumelles** est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 1 \$**.

Lorsque vous effectuez une recherche, le premier bien affiché dans le Panneau d'affichage des attributs est également sélectionné dans la fenêtre cartographique. Cette sélection de parcelle n'entraîne aucuns frais de transaction.

[550040455](#)

Hyperlien NID

Lorsque vous cliquez sur les hyperliens **NID** dans le Panneau d'affichage des attributs, une transaction est inscrite, laquelle est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, à moins que vous n'ayez déjà visualisé ces mêmes renseignements relatifs à la parcelle plus tôt dans la journée.

Si vous avez déjà visualisé ces renseignements relatifs à la parcelle plus tôt dans la journée, vous n'aurez pas à assumer d'autres frais de transaction. *(On ne facturera qu'une seule fois par jour la visualisation de renseignements relatifs à une parcelle donnée.)*

[3717931](#)

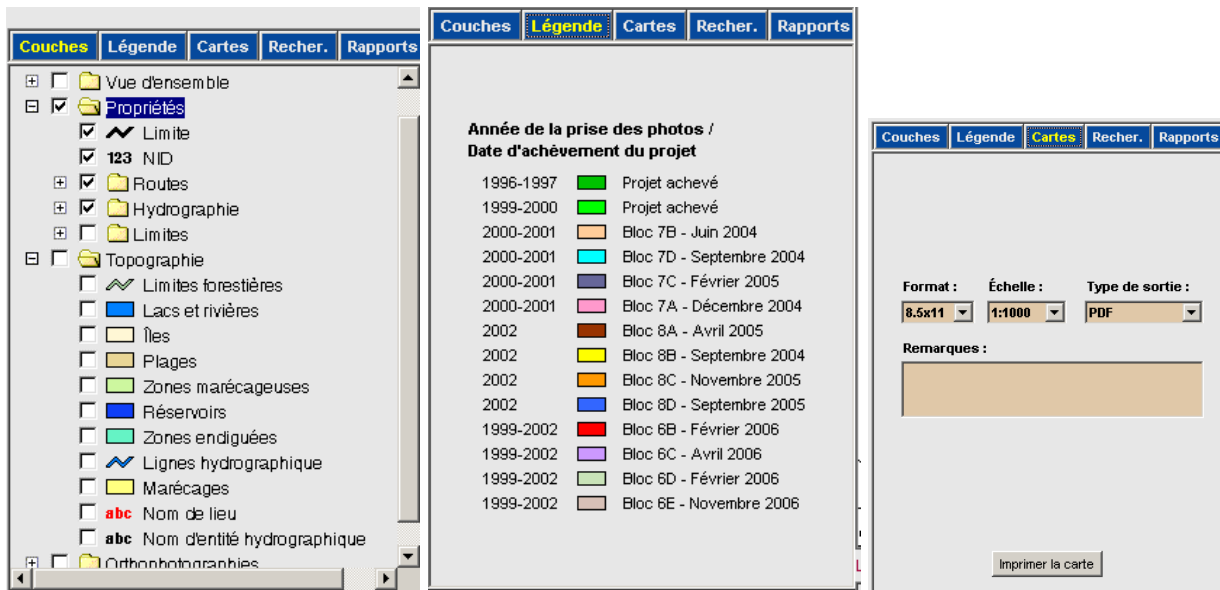
Hyperlien NCB

Lorsque vous cliquez sur les hyperliens **NCB** dans le Panneau d'affichage des attributs, une transaction est inscrite, laquelle est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, à moins que vous n'ayez déjà visualisé ces mêmes renseignements relatifs au NCB plus tôt dans

la journée.

Si vous avez déjà visualisé ces renseignements relatifs au NCB plus tôt dans la journée, vous n'aurez pas à assumer d'autres frais de transaction. *(On ne facturera qu'une seule fois par jour la visualisation de renseignements relatifs à un NCB donné.)*

Panneau des onglets



Couches Lorsque vous cochez ou décochez les couches de la cartographie (aux fins de l'affichage), aucuns frais de transaction ne s'imposent.

Légende Lorsque vous sélectionnez et visualisez l'onglet Légende, aucuns frais de transaction ne s'imposent.

Cartes **Type de sortie « PDF »** Si vous sélectionnez Format et/ou Échelle et que vous cliquez ensuite sur le bouton <Imprimer la carte>, il en résultera un tracé PDF dont les frais sont de **1 \$ la demande**.

Type de sortie « HTML » Si vous sélectionnez Format et/ou Échelle et que vous cliquez ensuite sur le bouton <Imprimer la carte>, il en résultera un tracé HTML gratuit.

Panneau des onglets (suite)

Recherche d'après le nom/l'emplacement Chaque recherche d'après le nom/l'emplacement est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, peu importe si une même recherche a été effectuée plus tôt dans la journée.

Recherche d'après le NID/NCB Chaque recherche d'après le NID/NCB est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, peu importe si une même recherche a été effectuée plus tôt dans la journée.

Recherche d'après le document Chaque recherche d'après le document est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, peu importe si une même recherche a été effectuée plus tôt dans la journée.

Recherche

Recherche d'après le plan Chaque recherche d'après le plan est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, peu importe si une même recherche a été effectuée plus tôt dans la journée.

Données d'évaluation Chaque recherche de données d'évaluation est assortie de **frais de transaction de 1 \$**, peu importe si une même recherche a été effectuée plus tôt dans la journée.

Recherche d'après le nom du lieu Cette recherche n'occasionne aucuns frais à l'opération.

Recherche d'après les coordonnées Cette recherche n'occasionne aucuns frais à l'opération.

Panneau des onglets (suite)

Service New Brunswick
Services Nouveau-Brunswick

Couches Légende Cartes Recher. **Rapports**

Sélectionner les rapports PDF :

☐ Rapport NCB
☐ Rapport détaillé NID
☐ Rapport de NID multiples

Produire les rapports

Sélectionner le rapport HTML :

☒ Rapport de la Gazette foncière

Visualiser le rapport

RAPPORTS PDF

Rapport NCB

« Chaque » demande de rapport NCB en format PDF est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 1 \$**. Plusieurs demandes du même rapport NCB en format PDF dans une même journée compteront pour plusieurs transactions et entraîneront des frais à l'opération.

Rapport détaillé NID

Rapports

« Chaque » demande de rapport détaillé NID en format PDF est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 1 \$**. Plusieurs demandes du même rapport détaillé NID en format PDF dans une même journée compteront pour plusieurs transactions et entraîneront des frais à l'opération.

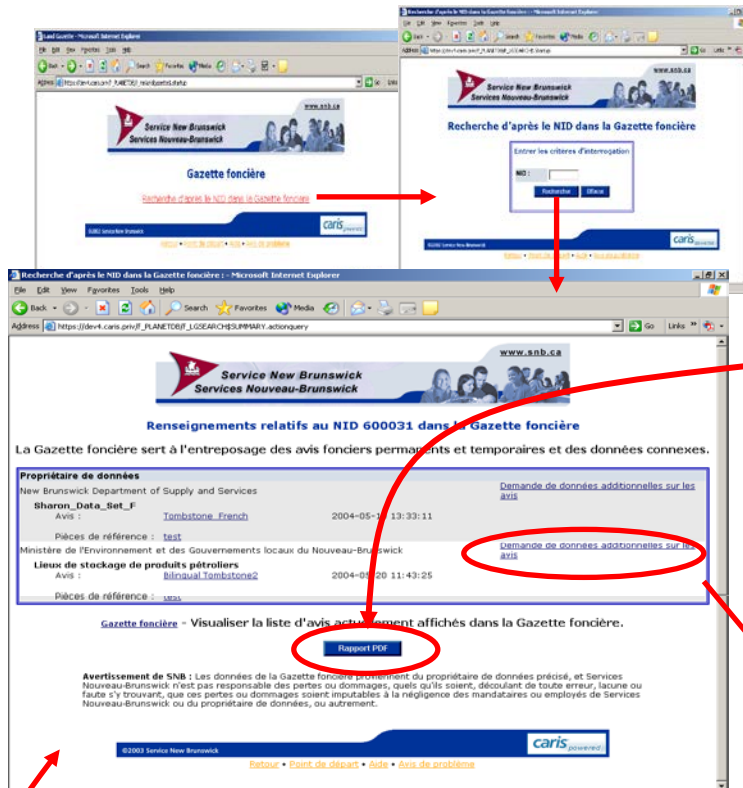
RAPPORTS HTML

Rapport de la Gazette foncière

Ce rapport n'occasionne aucuns frais à l'opération.

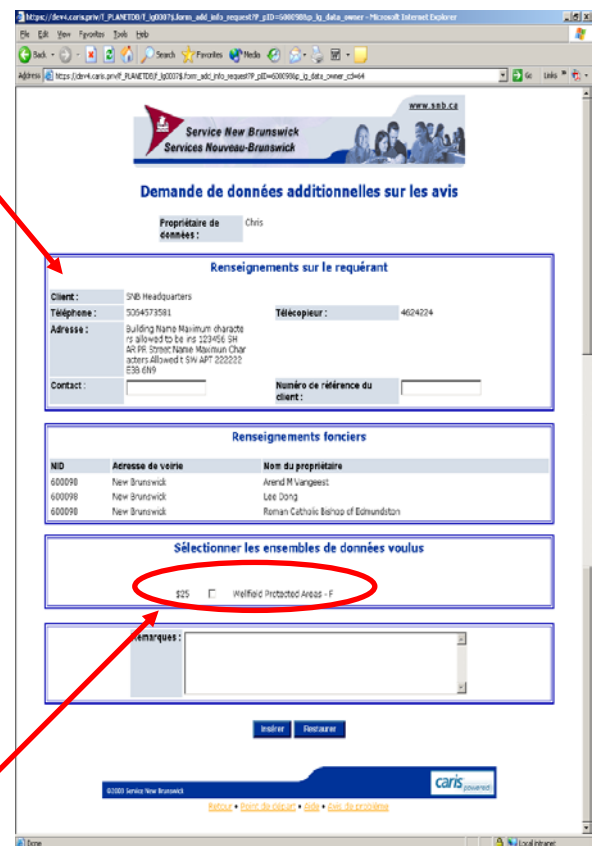
3 GAZETTE FONCIÈRE

L'accès à l'écran de menu Gazette foncière et les interrogations lancées à l'aide de l'hyperlien Recherche d'après le NID dans la Gazette foncière n'occasionnent aucuns frais à l'opération.

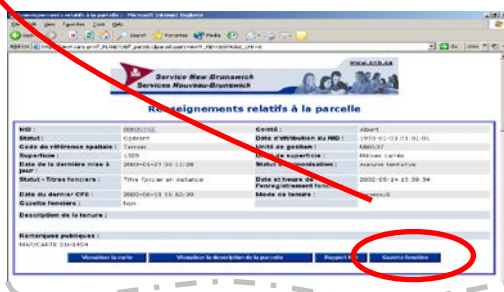


Aucuns frais ne vous seront imposés si vous cliquez sur les hyperliens Avis, Pièces de référence ou Gazette foncière.

Aucuns frais ne vous seront imposés si vous présentez une demande de rapport PDF – Renseignements relatifs au NCB à l'aide du bouton <Rapport PDF>.



L'accès à l'écran Renseignements - Gazette foncière à l'aide du bouton <Gazette foncière> de l'écran Renseignements relatifs à la parcelle n'occasionne aucuns frais à l'opération.



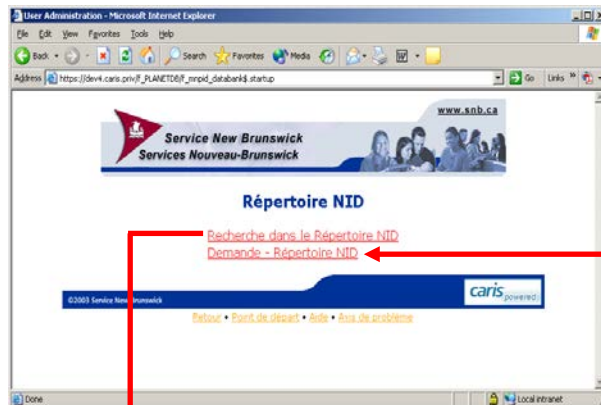
La Demande de données additionnelles sur les avis affiche, près de la case Ensembles de données, les coûts liés à la présentation d'une demande de rapport sur les ensembles de données. La somme de tous les coûts liés aux ensembles de données voulus (cocher les cases) représente le coût total d'une telle demande.

4 RÉPERTOIRE DES ENREGISTREMENTS

Les droits suivants s'appliquent aux recherches dans le Répertoire des enregistrements :

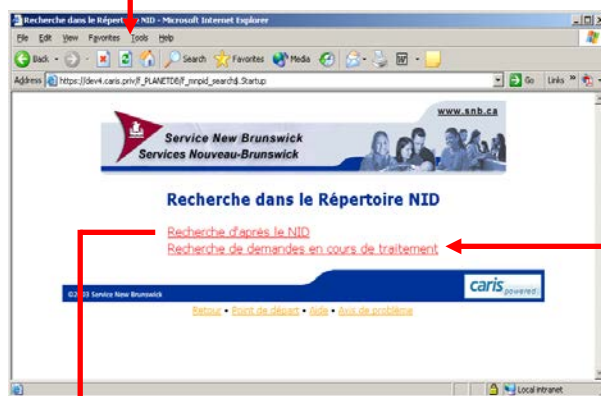
- Droit de recherche de 17.50 \$ la demi-journée
 - de 7 h 00 à midi – première demi-journée
 - de midi à minuit – deuxième demi-journée
- Il est possible d'effectuer des recherches dans le Répertoire des enregistrements de 7 h 00 à minuit, 7 jours par semaine (sauf les jours fériés).

5 RÉPERTOIRE NID



Lorsque vous cliquez sur les hyperliens [Recherche dans le Répertoire NID](#) ou [Demande - Répertoire NID](#), aucuns frais de transaction ne s'imposent.

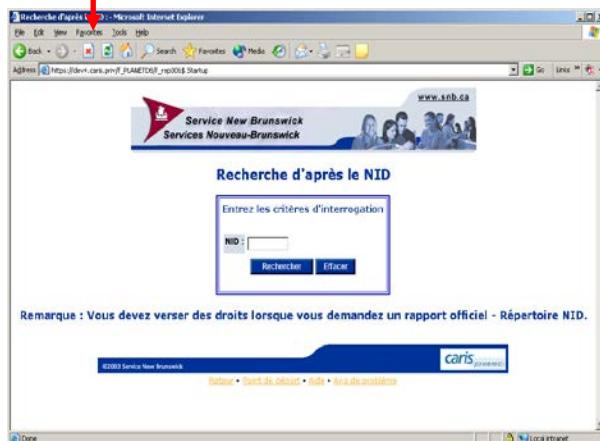
Il en est de même pour ce qui est des écrans et des opérations qui suivent le clic de l'hyperlien [Demande - Répertoire NID](#).



Lorsque vous cliquez sur les hyperliens [Recherche d'après le NID](#) ou [Recherche de demandes en cours de traitement](#), aucuns frais de transaction ne s'imposent.

Il en est de même pour ce qui est des écrans et des opérations qui suivent le clic de l'hyperlien

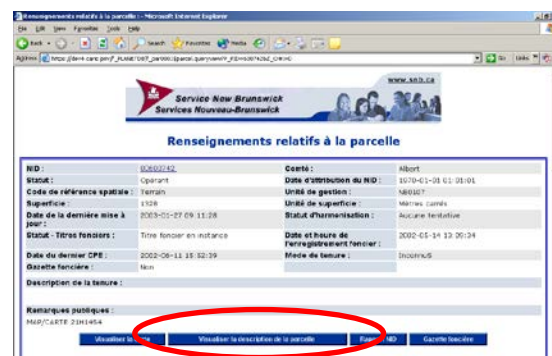
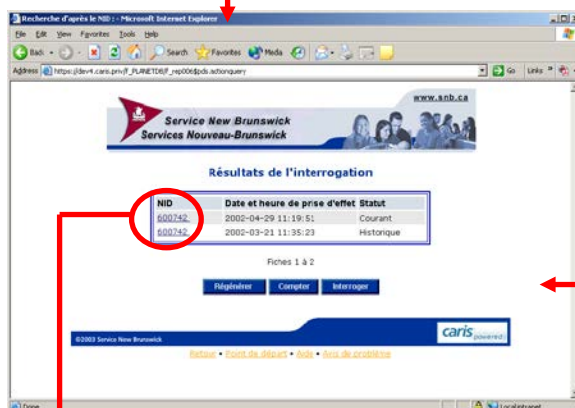
[Recherche de demandes en cours de traitement](#).



Aucune recherche d'après le NID dans le Répertoire NID n'occasionne de frais à l'opération.

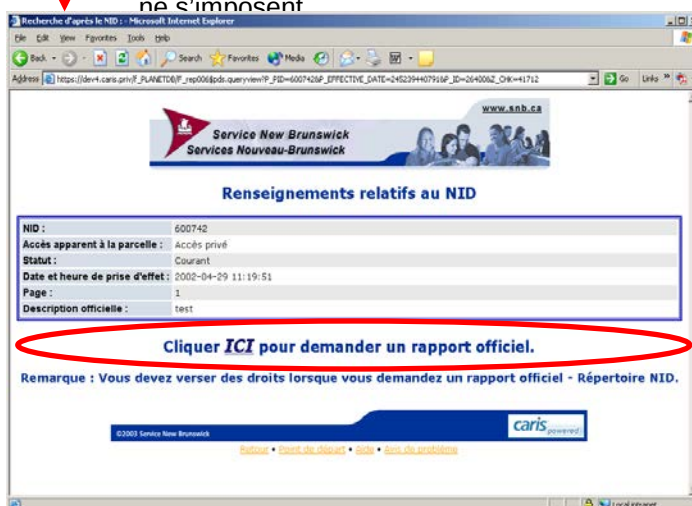
Voir page suivant

Voir page précédente



Lorsque vous cliquez sur le bouton <Visualiser la description de la parcelle> de l'écran Renseignements relatifs à la parcelle, aucuns frais de transaction ne s'imposent.

Lorsque vous cliquez sur les hyperliens NID de l'écran Résultats de l'interrogation, aucuns frais de transaction ne s'imposent



L'accès à l'écran Renseignements relatifs au NID n'occasionne aucuns frais à l'opération.

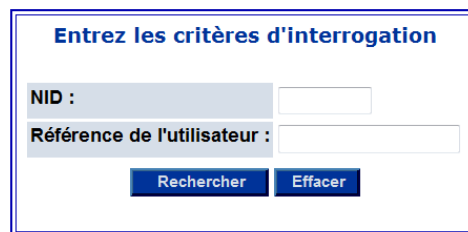
Chaque demande de Description NID officielle par l'entremise du lien [Cliquer ICI pour demander un rapport officiel](#) est inscrite comme une transaction et est assortie de frais de transaction de 5 \$ (même s'il s'agit du même NID et que les demandes sont présentées la même journée).

6 TITRES FONCIERS

Lorsque vous cliquez sur les hyperliens [Créer une demande de premier enregistrement de titre \(DPE\)](#), [Demande de certificat de propriété enregistré \(CPE\)](#) ou [Documents électroniques](#) aucuns frais de transaction ne s'imposent.

Les recherches d'après le NID effectuées à partir de l'écran [Demande de certificat de propriété enregistrée](#) n'occasionnent aucuns frais à l'opération.

Demande de certificat de propriété enregistrée (CPE)



Remarque : Vous devez verser des droits lorsque vous présentez une demande de CPE.

Toutefois, chaque demande de CPE par l'entremise du lien [Cliquer ICI pour demander le CPE](#) est inscrite comme une transaction et est assortie de **frais de transaction de 35 \$** (même s'il s'agit du même NID et que les demandes sont présentées la même journée).

Il y a différents droits associés aux [Documents électroniques](#), cependant, il n'y a aucuns frais pour accéder à:

- [Documents électroniques-Recherche dans le répertoire des enregistrements d'après le NID](#)
- [Notification de quittance d'hypothèque](#)