

ÉVALUEZ VOS BESOINS DE LOCATION

FICHE DE TRAVAIL

PARTIES

Le propriétaire: Le propriétaire est-il facilement accessible? oui non

A-t-il un agent sur place? oui non Comment la communication entre vous s'est-elle engagée? _____

1. Prénom

Nom

Autres locataires: Les connaissez-vous bien? oui non Communiquez-vous bien entre vous? oui non

Avez-vous les mêmes idées/valeurs/habitudes? oui non Leur faites-vous confiance? oui non

1.

Prénom

Nom

2.

Prénom

Nom

LOCAUX À LOUER

À quelle distance voudriez-vous loger des écoles? _____ du travail? _____ du centre-ville? _____

De l'épicerie et autres services? _____ d'un arrêt d'autobus? _____ des espaces verts? _____

Quel secteur préférez-vous? _____

Quel type d'immeuble préférez-vous? tour d'habitation petit immeuble maison maison en rangée

Combien de chambres avez-vous besoin? _____ Combien de salles de bain avez-vous besoin? _____

DURÉE DE LA LOCATION

Combien de temps pensez-vous louer ces locaux? _____ Recherchez-vous une location à durée déterminée ou périodique? _____ Êtes-vous confortable avec l'Avis de congé requis pour ce type de location? _____

LOYER

Quel est votre budget? _____ \$ Voulez-vous inclure les coûts des services? oui non

Quels services sont inclus: chauffage électricité eau chaude nettoyage repas

Liste des préférences: poêle/réfrigérateur câble Internet buanderie stationnement

cour arrière patio/galerie/balcon animaux permis espace pour fumeur autres _____

DÉPÔT DE GARANTIE

Un dépôt de garantie est exigé? oui non Si oui, de quel montant? _____ \$

Est-ce que le dépôt de garantie est remis au Bureau du médiateur des loyers? oui non

CESSION OU SOUS-LOCATION

Est-ce que je peux céder ou sous-louer mon bail, au besoin? oui non seulement sur approbation du propriétaire

Si oui, quels sont les coûts? _____ \$

www.snb.ca/irent

1-888-762-8600

www.snb.ca/je-loue

Fredericton	Saint John	Moncton	Bathurst	Campbellton	Edmundston
432 rue Queen C.P. 1998 Fredericton, NB E3B 5G4 Tél: 506-453-2557 Télé: 506-457-7289	15 carré King's nord C.P. 5001 Saint John, NB E2L 4Y9 Tél: 506-658-2512 Télé: 506-658-3096	770 rue Main C.P. 5001 Moncton, NB E1C 8R3 Tél: 506-856-2330 Télé: 506-856-3177	161 rue Main C.P. 5001 Bathurst, NB E3A 3Z9 Tél: 506-547-2522 Télé: 506-547-2106	157 rue Water C.P. 5001 Campbellton, NB E3N 3H5 Tél: 506-789-2210 Télé: 506-789-4866	121 rue de l'Église C.P. 5001 Edmundston, NB E3V 3L3 Tél: 506-735-2000 Télé: 506-735-2382