

## Service en ligne – Registre des biens réels

### Accès aux images pdf – Documents actuels et historiques

#### 1. Plans

SNB conserve actuellement 150 000 plans de lotissement ou d'arpentage enregistrés dans ses 13 bureaux. Nous avons effectué le balayage de ces plans à partir des copies sur microfilms. Environ 85 % des plans sur microfilms qui ont été balayés sont disponibles en ligne.

#### Qu'est-ce qu'un hyperlien?

C'est un numéro de document ou de plan, de couleur différente, sur lequel l'utilisateur clique pour activer un autre écran.

**REMARQUE** – Si le numéro du plan ne comporte pas d'hyperlien, l'image n'est pas disponible actuellement.

L'utilisateur peut aussi nous demander de lui envoyer un plan-image par courriel, ou de lui expédier par la poste une copie papier grand format, en sélectionnant l'option voulue à l'écran **Renseignements relatifs à l'image**.

Les droits afférents à ce service sont les suivants :

- o Visionnement = gratuit
- o Courriel = 2 \$ par plan
- o Plans sur support papier – Une page : 5 \$ + 3 \$ (expédition et manutention) = 8 \$, et 5 \$ par page supplémentaire (ex. : 2 pages = 13 \$)

Renseignements relatifs à l'image				Renseignements relatifs au plan historique	
<b>Identificateur unique</b>	<b>Nom de fichier</b>	<b>Taille de fichier (kb)</b>	<b>Date de création</b>	<b>Numéro du Plan</b>	5498
57957	ph_no_1993_5498.pdf	117.950	2002-04-21	<b>Suffixe</b>	
<b>Sélectionner le mode de livraison</b>				<b>Nom du plan</b>	
<input type="radio"/> Copie papier				<b>Nom du type de plan</b>	9050 - Lotissement et fusions
<input type="radio"/> Courriel électronique				<b>Orientation</b>	Réseau géodésique provincial
<input checked="" type="radio"/> Visualiser / Télécharger				<b>Comté</b>	Northumberland
<input type="button" value="Extraire l'image"/>				<b>Nom de l'arpenteur-géomètre</b>	
<b>Copie papier</b>	985 College Hill RD CP 1998 Fredericton NB E3B 5G4			<b>Régime d'enregistrement</b>	Enregistrement
<b>Courriel électronique</b>	debby.frost@snb.ca			<b>Date/heure d'enregistrement</b>	1993-03-25 12:00:00
				<b>Indicateur de révision</b>	Oui

Une copie de tous les plans nouvellement enregistrés est envoyée à un fournisseur de services externe qui procède à l'imagerie. On prévoit un délai d'exécution de deux jours ouvrables, à compter de l'enregistrement, pour que ces images soient mises en ligne.

## 2. Documents

De nombreux modules de PLANET permettent de visionner des documents :

**Écran Information sur les biens réels – Renseignements sur la parcelle** – cliquer sur l'hyperlien du numéro de document.

**Remarque** – Si le numéro ne comporte pas d'hyperlien, le document pourrait être disponible dans les Documents historiques, sous Recherche dans le répertoire des enregistrements, à l'adresse [https://www.planet.snb.ca/f\\_PLANETDB/f\\_MNQUERY\\$.startup](https://www.planet.snb.ca/f_PLANETDB/f_MNQUERY$.startup)

**Écran Répertoire des enregistrements – Renseignements relatifs au document** – cliquer sur l'hyperlien du numéro de document.

**Information sur les biens réels – Base de données des fichiers d'attributs sur les parcelles – Recherche de documents-images** – cliquer sur l'hyperlien du numéro de document à l'écran Résultats de l'interrogation.

L'utilisateur peut aussi nous demander de lui envoyer un document-image par courriel en sélectionnant l'option voulue au NOUVEL écran Renseignements relatifs à l'image.

Les droits afférents à ce service sont les suivants :

- o Visionnement = gratuit
- o Courriel = 2 \$/document

Une copie de tous les documents nouvellement enregistrés sera balayée à l'interne. On prévoit un délai d'exécution de deux jours ouvrables, à compter de l'enregistrement, pour que ces images soient mises en ligne.

**REMARQUE** : Si vous cliquez sur l'hyperlien d'un numéro de document associé à un autre document (par exemple, une hypothèque à laquelle est associée une quittance), vous recevrez l'avertissement suivant :

L'image pourrait être visée par un des instruments suivants :

Catégorie d'instrument	Numéro d'instrument	Type d'instrument	Type d'association
Document historique	Northumberland, 1995 - 82609 -	104 - Hypothèque	Quittance complète

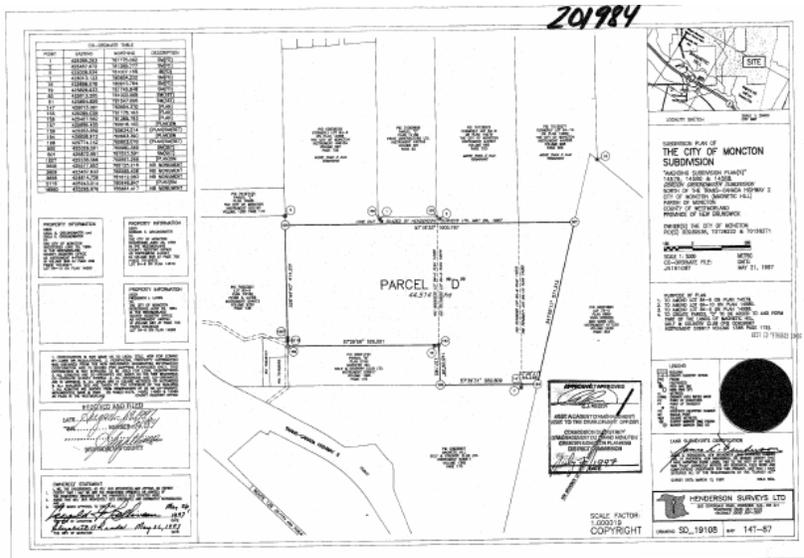
OK Annuler

© 2006 Service Nouveau-Brunswick

Développé par **caris**

[Retour](#) • [Point de départ](#) • [Aide](#) • [Avis de problème](#)

### Exemple d'une image de plan



### Exemple d'une image de document

FORM A13  
D E E D

13354631  
10 52

Standard Forms of Conveyances Act,  
S.N.B. 1986, c. 5-12.2, s.2

The parties to this deed are:

NEILL M. EVANS, of 35 Landsdowne Avenue, in the City of Halifax and Province of Nova Scotia, Federal Government Employee, ROBERT A. EVANS, of 98 Ellerdale Avenue, in the City of Moncton, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick, Credit Consultant, and MURIEL PAULINE EVANS, of 98 Ellerdale Avenue, in the City of Moncton, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick, Retired, the "grantor".

-and-

MURIEL PAULINE EVANS, of 98 Ellerdale Avenue, in the City of Moncton, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick, Retired, the "grantee".

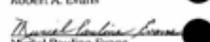
The recitals annexed hereto as Schedule "D" form part of this Deed.

The grantor conveys in fee simple to the grantee the parcel described in Schedule "A" attached hereto.

DATED on November 29<sup>th</sup>, 2001.

SIGNED, SEALED and DELIVERED )

in the presence of )

As to the signature of Neill M. Evans	)		●
	)	Neill M. Evans	
As to the signature of Robert A. Evans	)		●
	)	Robert A. Evans	
As to the signature of Muriel Pauline Evans	)		●
	)	Muriel Pauline Evans	

I certify that this instrument is registered or filed in the Provincial Court Registry City of Moncton, New Brunswick DEC 05 2001	I certify that this instrument is registered or filed in the Provincial Court Registry City of Moncton, New Brunswick
---	--

10:52  
13354631 2312 511-347  
Debbie King  
Deputy Registrar - Conveyance Agent